

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2024, поступившего на рассмотрение 06.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920	
Кадастровый номер:	22:36:050002:824
Номер кадастрового квартала:	22:36:050002
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, Ребрихинский район, Ключковский сельсовет, в 9250 м по направлению на север от с. Ключки
Площадь:	305718 +/- 4838
Кадастровая стоимость, руб.:	703151.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2)
Сведения о кадастровом инженерере:	Черкашин Владимир Анатольевич, СНИЛС 045-957-923 06, договор на выполнение кадастровых работ от 15.03.2023 № 23-49, дата завершения кадастровых работ: 22.03.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Ребрихинского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 -	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

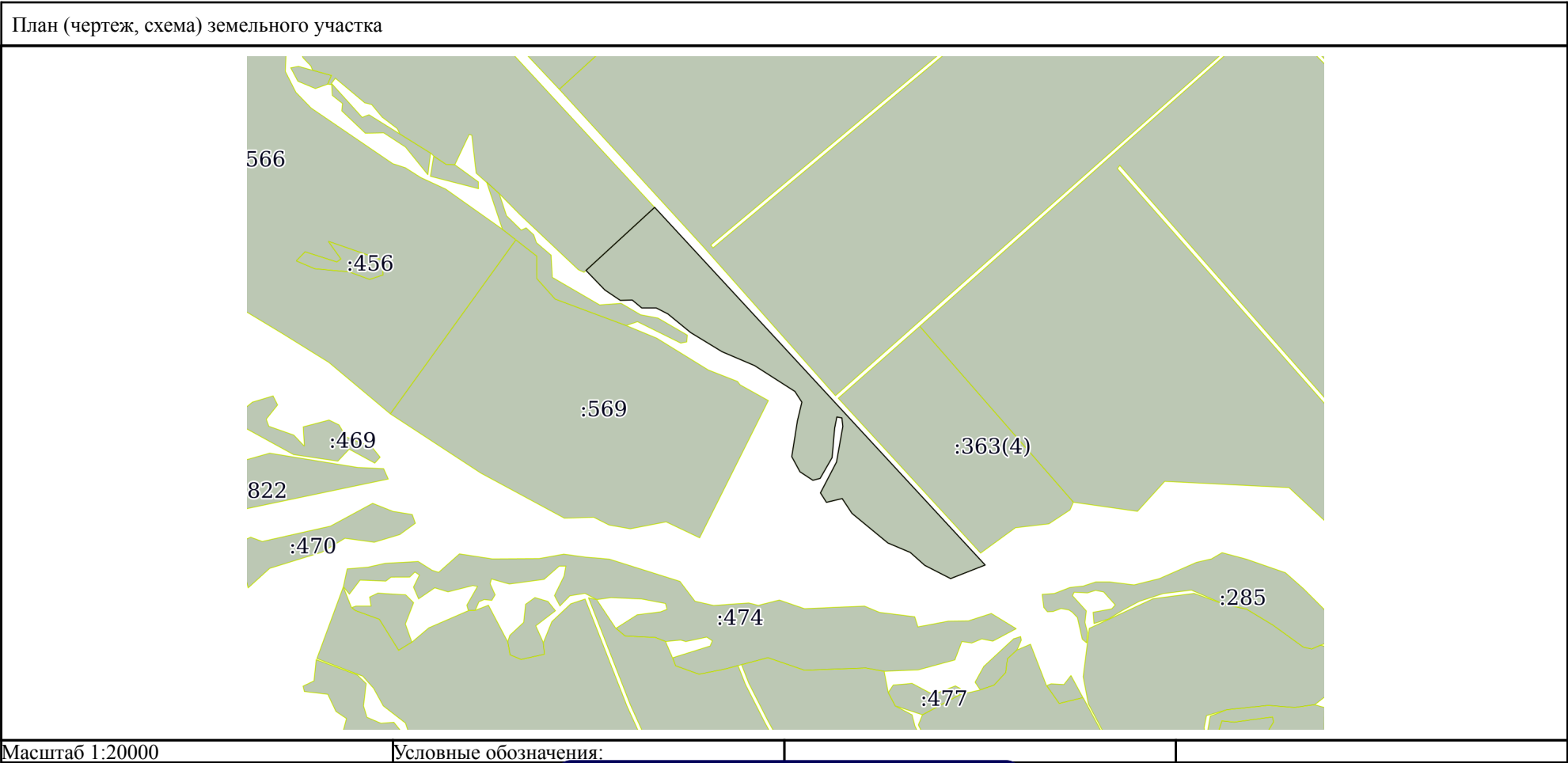
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	
		Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Ребрихинского района Алтайского края	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	



полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>		инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	47°24.5`	315.9	данные отсутствуют	22:36:050002:568	natali-klochki@bk.ru, 658545, край Алтайский, Ребрихинский р-н, с Клочки, ул Павловская, д 10а, кв 1; 658545, край. Алтайский, р-н. Ребрихинский, с. Клочки, ул. Павловская, д. 10а, кв. 1; 658545, край. Алтайский, р-н. Ребрихинский, с. Клочки, ул. 1-я Набережная, двлд. 15; 656922, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Весенняя, д. 4 кв.99; 658545, Россия, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Клочки, ул. Степная, д. 10; 658545, Россия, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Клочки, ул. Новая, д. 20; Россия, Алтайский кр., Ребрихинский район, с. Ребриха, ул. Ленина, д. 282; Россия, Алтайский кр., Ребрихинский район, с. Клочки, ул. Молодежная, д. 31, кв. 2; Россия, Алтайский кр., Ребрихинский район, с. Клочки, ул. Павловская, д. 58
2	1.1.2	1.1.3	137°16.4`	1467.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	137°15.4`	182.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	248°33.1`	125.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	297°7.5`	98.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	311°42.5`	65.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	292°54.4`	82.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	309°30.4`	157.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	326°35.6`	60.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	256°30.2`	54.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920

Кадастровый номер:

22:36:050002:824

1	2	3	4	5	6	7	8
11	1.1.11	1.1.12	327°38.8`	37.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	27°29.8`	117.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	10°2.3`	122.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	353°38.8`	29.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	280°36.7`	17.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	191°0.0`	39.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	184°55.0`	99.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	209°55.6`	81.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	255°23.3`	25.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	303°21.8`	52.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	331°33.2`	58.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	8°58.3`	123.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	13°21.2`	64.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	327°5.6`	43.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	302°38.7`	162.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	293°7.9`	119.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	301°22.8`	125.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	309°20.2`	99.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	297°10.6`	44.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	270°0.0`	49.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	309°48.1`	41.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	268°30.2`	40.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	303°57.4`	63.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.1	316°0.2`	91.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	592937.31	2305488.63	Не закреплена	2.5
2	592871.13	2305552.53	Не закреплена	2.5
3	592835.91	2305604.83	Не закреплена	2.5
4	592836.97	2305645.4	Не закреплена	2.5
5	592810.29	2305677.42	Не закреплена	2.5
6	592810.29	2305726.52	Не закреплена	2.5
7	592790.01	2305766.02	Не закреплена	2.5
8	592727.02	2305842.88	Не закреплена	2.5
9	592661.91	2305949.63	Не закреплена	2.5
10	592614.94	2306059.58	Не закреплена	2.5
11	592527.41	2306196.21	Не закреплена	2.5
12	592491.11	2306219.7	Не закреплена	2.5
13	592428.13	2306204.75	Не закреплена	2.5
14	592306.44	2306185.54	Не закреплена	2.5
15	592255.2	2306213.3	Не закреплена	2.5
16	592226.38	2306257.07	Не закреплена	2.5
17	592232.78	2306281.62	Не закреплена	2.5
18	592303.24	2306322.18	Не закреплена	2.5
19	592402.51	2306330.72	Не закреплена	2.5
20	592440.94	2306338.19	Не закреплена	2.5
21	592437.74	2306355.27	Не закреплена	2.5
22	592408.91	2306358.48	Не закреплена	2.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
06.02.2024г. № КУВИ-001/2024-37526920			
Кадастровый номер:		22:36:050002:824	

1	2	3	4	5
23	592288.29	2306337.13	Не закреплена	2.5
24	592183.68	2306282.68	Не закреплена	2.5
25	592151.65	2306302.97	Не закреплена	2.5
26	592164.46	2306356.34	Не закреплена	2.5
27	592114.29	2306389.43	Не закреплена	2.5
28	592013.95	2306511.12	Не закреплена	2.5
29	591981.92	2306586.92	Не закреплена	2.5
30	591938.16	2306636.02	Не закреплена	2.5
31	591893.32	2306723.55	Не закреплена	2.5
32	591939.29	2306840.56	Не закреплена	2.5
33	592073.2	2306716.8	Не закреплена	2.5
34	593151.1	2305721.2	Не закреплена	2.5
1	592937.31	2305488.63	Не закреплена	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия