

Администрация Ребрихинского района Алтайского края

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Ребриха

(место составления акта)

“ 11 февраля 2025 г.

(дата составления акта)

12-00 ч.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**№ 8По адресу/адресам: с. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края, ул. Комсомольская, 3
(место проведения проверки)На основании: распоряжения Администрации Ребрихинского района Алтайского края от
10.02.2025 г. № 37-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «АПС-Исток»ИНН 2266600592, ОГРН 1092261000039, юридический адрес: 658540, Алтайский край,
Ребрихинский р-н, с. Ребриха, ул. Комсомольская, д. 3(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)Предмет проверки: соблюдение обществом с ограниченной ответственностью «АПС-Исток
(далее – Концессионер) требований и условий, установленных концессионным соглашением с
28.12.2020 г. в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории
Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края (далее – Соглашение), с
период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Дата и время проведения проверки:

“ 11 ” февраля 2025 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 2Общая продолжительность проверки: 2 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией Ребрихинского района Алтайского края

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении
выездной проверки)Пучкова Л.В. Пучков 11.02.2025 г. 10 час. 00 мин.
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Лица, проводившие проверку:

- Егоров Виктор Владимирович, начальник отдела имущественных отношений Администрации района;

- Неудахин Сергей Геннадьевич, начальник отдела Комитета по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации района.

При проведении проверки присутствовала Гуляева Любовь Васильевна, директор ООО «АПС-Исток».

В ходе проведения проверки установлено:

Запланированный объем работ на 2024 г. согласно разделам №7, №8 Соглашения: 2200,00 тыс.руб. без учета НДС, в т.ч. были предусмотрены следующие мероприятия:

1. Капитальный ремонт котельной № 2, ул. Ленина, 131А – на сумму 1826,3 тыс.руб. (установка системы докотловой и внутрикотловой обработки воды – 225,2 тыс.руб; капитальный ремонт котельной – 1601,1 тыс.руб).

2. Капитальный ремонт котельной № 3, ул. Комсомольская, 3 – на сумму 373,7 тыс.руб. (реконструкция тепловых сетей).

За период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. фактически выполнены работы на общую сумму 1696,527 тыс.руб (без учета НДС), в т.ч.:

Капитальный ремонт котельной № 2, ул. Ленина, 131А: Ремонт мягкой кровли котельной. Ремонт мягкой кровли углезapasника. Ремонт кирпичной кладки стен здания отдельными местами. Замена ворот углезapasника – 1393,41 тыс.руб.

Капитальный ремонт котельной № 3, ул. Комсомольская, 3: Замена теплотрассы от ТК-4 до жилого дома ул. Береговая, 1 – 303,117 тыс.руб.

Кроме того, согласно предоставленным документам в 2022 г. были выполнены работы по капитальному ремонту котельной № 3, ул. Комсомольская, 3, на сумму 213,921 тыс.руб: замена теплотрассы от ТК-5 до ТК-4.

А также в 2021 г. были выполнены работы по капитальному ремонту котельной № 2, ул. Ленина, 131А на сумму 61,005 тыс. руб.: замена окон.

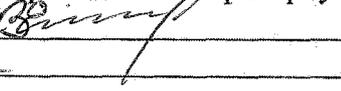
Итого за период 2021 г. - 2024 г. были выполнены работы по реконструкции (модернизации) объекта Соглашения на общую сумму 1971,453 тыс.руб. в рамках мероприятий, предусмотренных на 2024 г.

Показатели надежности, предусмотренные разделом №9 Соглашения, составляют:

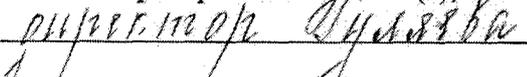
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях принадлежащих организации, осуществляющей горячее теплоснабжение, в расчете на 1 км тепловых сетей, ед./км	
Плановое значение на 2024 г.	Фактическое значение за 12 мес. 2024 г.
0,86	0,09

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях принадлежащих организации, осуществляющей горячее теплоснабжение, в расчете на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./((Гкал/час)	
Плановое значение на 2024 г.	Фактическое значение за 12 мес. 2024 г.
0,33	0,06

Подписи лиц, проводивших проверку:

 В.В.Егоров
 С.Г.Неудахин

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

 директор Гуляева Любовь Васильевна
14 декабря 2025 г.

(подпись)