

ПРОТОКОЛ № 1

совещания с главами (Администраций) сельсоветов по вопросам оформления невогребованной земли на территориях сельсоветов, ведения электронных похозяйственных книг.

11.02.2025 г.

с. Ребриха

Всего членов комиссии - 7 человек

Присутствовало - 7 человек

Председатель комиссии – Шлаузер Л.В., глава района;

Секретарь комиссии – Ямщикова У.Ю., главный специалист отдела имущественных отношений Администрации района;

Бегаева Е.А. – управляющий делами Администрации района;

Ширинин К.В. – начальник Управления сельского хозяйства Администрации района;

Тарасов С.И. - начальник отдела растениеводства Управления сельского хозяйства Администрации района;

Накоряков С.А. - начальник юридического отдела Администрации района;

Шесталёв В.В. - начальник информационного отдела Администрации района».

Приглашенные:

Селиванов М.И., глава Ребрихинского сельсовета, Усик Т.М., заместитель главы Администрации Ребрихинского сельсовета, Марсова Е.С., главный специалист Администрации Ребрихинского сельсовета;

Странцов В.В., глава Администрации Станционно-Ребрихинского сельсовета, Аверьянова О.Н., заместитель главы Администрации Станционно-Ребрихинского сельсовета;

Бочаров А.А., глава Беловского сельсовета, Черкашина Е.В., главный специалист Администрации Беловского сельсовета;

Юдаков Ю.Н., глава Усть-Мосихинского сельсовета, Пешкова О.С. заместитель главы Администрации Усть-Мосихинского сельсовета;

Мацакян Ю.А., глава Администрации Зеленорошинского сельсовета;

Реунов С.А., глава Воронихинского сельсовета;
Зацепина О.В., глава Ключковского сельсовета.

Повестка дня:

1. Оформление невостребованной земли на территориях сельсоветов.
2. Ведение электронных похозяйственных книг.

По первому вопросу выступили:

Заместитель главы Ребрихинского сельсовета Усик Т.М. – на сегодняшний день Ребрихинский сельсовет подходит к завершению оформления долей по колхозу «Красный партизан». В средства массовой информации направлены публикации по невостребованным долям. Назначены и проведены собрания по данному вопросу. В ближайшее время работа по оформлению невостребованных земельных долей будет завершена.

Глава Беловского сельсовета Бочаров А.А. по данному вопросу сообщил о проделанной работе с умершими пайщиками. Александр Александрович отметил, что на сегодняшний день таких паев в с. Белово - 35 , в с. Георгиевка - 26.

Глава Усть-Мосихинского сельсовета Юдаков Ю.Н. рассказал о том, что в Усть-Мосихинском сельсовете выявлено 59 невостребованных земельных долей. На сегодняшний день список не доработан.

Глава Администрации Зеленорощинского сельсовета Мацакян Ю.А. пояснила, что утверждён список по невостребованным земельным долям. Предстоит продолжить работу в данном направлении.

Выступил глава Воронихинского сельсовета Реунов С.А. доложил присутствующим о том, что работа по оформлению невостребованных земельных долей пока не проводилась.

Выступила глава Ключковского сельсовета Зацепина О.В. рассказала, что по невостребованным землям на сегодняшний день выявлено 13 умерших, сформированы запросы в ЗАГС, на которые даны ответы. Созданы запросы в нотариальные палаты, ответы еще не пришли. Были проведены запросы на фермеров по кадастровым кварталам о собственниках. Поступили сведения от КХ Гудкова, КХ Бакушкина и Мальцева Н.Г.

По итогам обсуждения вопроса комиссия решила:

1.Администрации Ребрихинского сельсовета завершить работу по невостребованным земельным долям по колхозу «Красный Партизан».

2.Администрации Беловского сельсовета отработать списки невостребованных земель с самого начала.

3. Администрации Усть-Мосихинского сельсовета в течение месяца доработать список невостребованных земельных долей..

4.Администрации Зеленорощинского сельсовета в течение месяца зарегистрировать доли в Росреестре, запросить недостающие данные по нулевому кварталу.

5.Администрации Воронихинского сельсовета начать работу по спискам невостребованных земельных долей.

6.Администрации Ключковского сельсовета доработать список по невостребованным земельным долям.

По второму вопросу выступили:

Заместитель главы Администрации Ребрихинского сельсовета Усик Т.М. – на сегодняшний день в похозяйственную книгу внесено 584 домовладения. Изначально было внесено 500 домовладений, в связи с постоянным изменением самой программы для ведения похозяйственных книг работа приостановилась.

Заместитель главы Администрации Станционно-Ребрихинского сельсовета Аверьянова О.Н. сообщила – на текущий день в электронную похозяйственную книгу не внесено ни одного лицевого счёта. Работа по документации с людьми ведётся, собраны пакеты документов в размере 500 домовладений.

Главный специалист Беловского сельсовета Черкашина Е.В. сообщила – на сегодняшний день в электронную похозяйственную книгу внесено 56 лицевых счетов.

Заместитель главы Усть-Мосихинского сельсовета Пешкова О.С. сообщила – вопросов по ведению электронной похозяйственной книги нет. Внесено 20 лицевых счетов. Ведется работа.

Глава Зеленорощинского сельсовета Мацакян Ю.А. сообщила - на текущий день отсутствует электронная подпись по ведению электронной похозяйственной книги. На сегодняшний день внесено 25 домовладений.

Глава Воронихинского сельсовета Реунов С.А. – на текущий день электронная похозяйственная книга не ведется.

Глава Ключковского сельсовета Зацепина О.В. – работа по ведению электронной похозяйственной книги ведется с января 2024 года, на текущий день внесено 300 домовладений с полным пакетом документов.

По итогам обсуждения вопроса комиссия решила:

В срок до 15 марта 2025 года:

Администрация Ребрихинского сельсовета внести в электронную похозяйственную книгу 120 лицевых счетов.

Администрации Станционно-Ребрихинского сельсовета внести 500 лицевых счетов в электронную похозяйственную книгу.

Администрации Беловского сельсовета найти внести 30 домовладений.

Администрации Зеленорощинского сельсовета внести 20 домовладений.

Администрации Воронихинского сельсовета найти сотрудника для введения актуальных сведений в электронную похозяйственную книгу.

Администрации Клочковского сельсовета провести работу регистрации домовладений, имеющих старые свидетельства о регистрации права, сделать запросы через Росреестр.

Администрации Усть-Мосихинского сельсовета внести в электронную систему 20 домовладений.

Председатель комиссии

Л.В. Шлаузер

Секретарь комиссии

У.Ю. Ямщикова